

PRESS RELEASE

EOS IM advances its strategy to build a European platform for the distribution of elevator and escalator components with the acquisition of Spanish company Elevator Commerce

London | Luxembourg | Milan, 3 July 2026 – EOS Investment Management Group (**EOS IM**), an independent, multi-strategy alternative asset manager and a leading player in sustainable investment and the energy transition, specialising in identifying and developing opportunities within the key long-term industrial megatrends, through its subsidiary **Donati S.p.A.**, of **Elevator Commerce**, a company operating in the Spanish market for the distribution of elevator components. Donati, the last remaining company held in the portfolio of the FYSIS FUND – EOS PRIVATE EQUITY fund, is today the **European leader** in the distribution of components for elevators and escalators. Elevator Commerce recorded revenues of approximately **€22 million** and expects EBITDA of over **€3 million** in its 2026 budget.

Thanks to this transaction, Donati further consolidates its leadership position in Europe, completing an extraordinary transformation begun with EOS IM's entry in 2022: in just four years, the Group has evolved from a predominantly Italian business, with revenues of €21.9 million and EBITDA of around **€2 million**, into a **pan-European platform** with expected aggregate pro forma revenues of over **€72 million** and pro forma EBITDA, including acquisitions, of over **€9 million** in the 2026 budget, with a compound annual organic growth rate of **14.6%** over the 2022–2026 period, well above the industry average, and of **35%** including acquisitions. Over this same period, the active customer base has more than doubled, from **1,800 to over 3,500**, the product portfolio has grown from **10,000 to over 60,000 SKUs**, and the geographic footprint has expanded to **14 operating sites across 7 European countries**, with shipments to more than **80 countries** worldwide.

To support this growth, Donati has invested significantly in its operational and technological infrastructure.

With its direct entry into the **Spanish market** through Elevator Commerce, Donati takes a further step in its strategy to become the **leading distribution platform in the European market**, through the consolidation of the main operators in individual countries.

The transaction saw the participation of **SIMEST**, a company of the **CDP Group** dedicated to the internationalization of businesses, which contributed with an investment of **€7 million**, made in part with resources from **Fund 394** – Investments Section, an instrument managed under agreement with the Ministry of Foreign Affairs and International Cooperation.

In line with its mission and in order to promote sustainable development investments, EOS IM and SIMEST have also identified **ESG targets** relating to expenditure and investments supporting the **technological transition** which, once achieved, will enable the activation of economically advantageous terms in favor of Donati.

"The acquisition of Elevator Commerce, a very well-positioned operator, represents a fundamental step toward the definitive transformation of Donati into a leading platform in Europe, following the Italian company's previous expansion into Germany, France, Belgium and the Netherlands – the latter two through the acquisition of Elvacenter in 2024. The integration of Elevator Commerce by Donati is perfectly aligned with EOS IM's strategy, which fosters the growth of companies also through the push toward internationalization and the introduction of more sustainable and digital business models, enabling their transition from local players to structure organizations with an international scope," said **Gianni Galasso, Senior Partner at EOS Investment Management**.

"This important transaction represents the union of two leading companies operating in perfectly

complementary product areas and geographic markets. Through a long-established strategy, Donati has successfully built a set of skills and vertical functions that have been integrated into a corporate project, managed by careful and thoughtful governance, into which the Elevator Commerce team will be integrated," added **Alessandro Cattelan, CEO of Donati**.

"The transaction with EOS IM and Donati is part of a path of international growth that is progressively transforming the Group into a European platform in the distribution of components for elevators and escalators. Continuing the previous intervention carried out more than a year ago, SIMEST today supports Donati in a further step of industrial development that strengthens its presence in the Spanish market through the acquisition of Elevator Commerce. A transaction that confirms the ability of SIMEST's instruments to support structured, medium-to-long-term internationalization strategies," noted **Vera Veri, Head of Equity and Participatory Investments at SIMEST**.

"I am thrilled to join forces with the Donati Group, with which we have long shared mutual esteem and the same vision for growth, and which will be able to draw on our combined experience to drive further international expansion. Together we will build a stronger and more resilient future, ensuring long-term success and value for all stakeholders involved," concluded **Isaac Olivas Prat, Shareholder and CEO of Elevator Commerce**.

Team & Advisors

The EOS IM investment team, comprising Giovanni Galasso (Senior Partner), Marianna Castiglioni (Partner), Jacopo Fornaciari (Senior Associate) and Giorgia Altovino (ESG Manager), was assisted by Studio Rock as advisor on tax and procedural matters and Ernst & Young as advisor for financial and tax due diligence. Gianni & Origoni (lawyers Emanuele Bosia, Raimondo Premonte and Alessandro Meringolo) acted as legal advisor.

About EOS Investment Management Group

EOS Investment Management Group (EOS IM) is an independent international group based in London, with offices in Milan and Luxembourg, specialising in the promotion of alternative investment funds focused on long-term industrial megatrends, including the energy and sustainability transition. EOS IM Ltd is authorised and regulated by the UK Financial Conduct Authority and has been a signatory to the UN Principles for Responsible Investment (UN PRI) since 2019.

EOS IM Press Office: **Consilium Comunicazione**

Michela Dell'Amico

T. +39 3283252379

Email: mdellamico@consiliumcom.it

EOS IM Contacts

84 Brook Street, London, W1K 5EH, United Kingdom

Tel. +44 (0)20 3709 7764

Email: eosim.ir@eosimgroup.com

COMUNICATO STAMPA

EOS IM prosegue la propria strategia di creazione di una piattaforma europea nella distribuzione di componentistica per ascensori e scale mobili, con l'acquisizione della società spagnola Elevator Commerce

Londra | Lussemburgo | Milano, 3 luglio 2026 – EOS Investment Management Group (**EOS IM**), asset manager indipendente tra gli attori di riferimento nell'ambito degli investimenti sostenibili e della transizione energetica, società di gestione di investimenti alternativi *multi-strategy*, specializzata nell'identificazione e nello sviluppo di opportunità nei principali *megatrend* industriali di lungo periodo, comunica l'acquisizione, tramite la controllata **Donati S.p.A.**, di **Elevator Commerce**, società attiva nel mercato spagnolo della distribuzione di componentistica per ascensori. Donati, ultima società ancora detenuta nel portafoglio del Fondo FYSIS FUND – EOS PRIVATE EQUITY, è oggi **leader europeo** nella distribuzione di componenti per ascensori e scale mobili. Elevator Commerce ha registrato ricavi pari a circa **€22 milioni** e prevede un EBITDA superiore a **€3 milioni** nel budget 2026.

Grazie a questa operazione, Donati consolida ulteriormente la propria posizione di leadership in Europa, completando una trasformazione straordinaria avviata con l'ingresso di EOS IM nel 2022: in soli quattro anni il Gruppo è passato da una realtà prevalentemente italiana, con ricavi di €21,9 milioni e un EBITDA di circa €2 milioni, a una **piattaforma paneuropea** con ricavi pro forma aggregati attesi di oltre **€72 milioni** e un EBITDA pro forma, inclusivo delle acquisizioni, di oltre **€9 milioni** nel budget 2026, con un tasso di crescita organica annuo composto del **14,6%** nel periodo 2022-2026, ben superiore alla media del settore, e del **35%** includendo le acquisizioni. In questo stesso arco temporale, la base clienti attivi è più che raddoppiata, da **1.800 a oltre 3.500**, il portafoglio prodotti è cresciuto da **10.000 a oltre 60.000 SKU** e la presenza geografica si è estesa a **14 sedi operative in 7 Paesi europei**, con spedizioni verso oltre **80 Paesi** nel mondo.

A supporto di questa crescita, Donati ha investito significativamente nella propria infrastruttura operativa e tecnologica.

Con l'ingresso diretto nel **mercato spagnolo** tramite Elevator Commerce, Donati realizza un ulteriore passo nella propria strategia volta a diventare la **piattaforma di distribuzione leader nel mercato europeo**, attraverso il consolidamento dei principali operatori nei singoli Paesi.

L'operazione ha visto la partecipazione di **SIMEST**, società del **Gruppo CDP** per l'internazionalizzazione delle imprese, che è intervenuta con un investimento di **7 milioni di euro**, realizzato anche con le risorse del **Fondo 394** – Sezione Investimenti, strumento gestito in convenzione con il Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale.

In linea con la propria missione e al fine di favorire la realizzazione di investimenti di sviluppo sostenibile, EOS IM e SIMEST hanno inoltre identificato **obiettivi ESG** relativi a spese e investimenti a favore della **transizione tecnologica** che, una volta raggiunti, permetteranno l'attivazione di condizioni economicamente vantaggiose a favore di Donati.

"L'acquisizione di Elevator Commerce, un operatore molto ben posizionato, rappresenta un passo fondamentale verso la definitiva trasformazione di Donati in piattaforma leader in Europa, dopo che la società italiana si era precedentemente espansa in Germania, Francia, Belgio e Olanda, queste ultime due mediante l'acquisizione di Elvacenter nel 2024. L'integrazione di Elevator Commerce da parte di Donati è perfettamente in linea con la strategia di EOS IM, che promuove la crescita delle aziende anche attraverso la spinta all'internazionalizzazione e l'introduzione di modelli di business più sostenibili e digitali, abilitando la loro transizione da player locali a organizzazioni strutturate, di respiro internazionale" – ha commentato **Gianni Galasso, Senior Partner di EOS Investment Management**,

"Questa importante operazione rappresenta l'unione di due aziende leader presenti in aree di prodotto e mercati geografici perfettamente complementari. Con una strategia avviata da tempo, Donati ha creato con successo un insieme di competenze e funzioni verticali che si sono integrate in un progetto aziendale, gestito da una governance attenta e consapevole, nella quale si integrerà il team di Elevator Commerce" – ha aggiunto **Alessandro Cattelan, CEO di Donati**.

"L'operazione con EOS IM e Donati si inserisce in un percorso di crescita internazionale che sta progressivamente trasformando il Gruppo in una piattaforma europea nella distribuzione di componentistica per ascensori e scale mobili. In continuità con il precedente intervento realizzato oltre un anno fa, SIMEST affianca oggi Donati in un ulteriore passo di sviluppo industriale che ne consolida la presenza sul mercato spagnolo attraverso l'acquisizione di Elevator Commerce. Un'operazione che conferma la capacità degli strumenti SIMEST di sostenere strategie di internazionalizzazione strutturate e di medio-lungo periodo." – ha dichiarato **Vera Veri, Responsabile Equity e Investimenti Partecipativi di SIMEST**.

"Sono entusiasta di unire le forze con il Gruppo Donati, con il quale condividiamo da tempo una stima reciproca e la stessa visione di sviluppo, che potrà mettere a frutto l'esperienza congiunta per guidare un'ulteriore espansione internazionale. Insieme costruiremo un futuro più forte e resiliente, garantendo successo e valore a lungo termine per tutti gli stakeholder coinvolti" – ha concluso **Isaac Olivas Prat, Azionista e Amministratore Delegato di Elevator Commerce**.

Team & Advisors

Il Team di investimento EOS IM, composto da Giovanni Galasso (Senior Partner), Marianna Castiglioni (Partner), Jacopo Fornaciari (Senior Associate) e Giorgia Altovino (ESG Manager), è stato assistito da Studio Rock in qualità di *advisor* per gli aspetti fiscali e procedurali ed Ernst & Young in qualità di *advisor* per la *due diligence* finanziaria e fiscale. Gianni & Origoni (avv.ti Emanuele Bosisia, Raimondo Premonte e Alessandro Meringolo) ha agito in qualità di *legal advisor*.

About EOS Investment Management Group

EOS Investment Management Group (EOS IM) è un gruppo internazionale indipendente basato a Londra, con sedi a Milano e in Lussemburgo, specializzato nella promozione di fondi di investimento alternativi focalizzati su megatrend industriali di lungo periodo, tra cui la transizione energetica e sostenibile. EOS IM Ltd è autorizzato e regolato dalla Financial Conduct Authority del Regno Unito e aderisce ai principi per gli investimenti responsabili stilati dall'ONU (UN PRI) dal 2019.

Press Office EOS IM: **Consilium Comunicazione**

Michela Dell'Amico

T. +39 3283252379

e-mail: mdellamico@consiliumcom.it

Contatti EOS IM

84 Brook Street, London, W1K 5EH, United Kingdom

T.+44 (0)20 3709 7764

e-mail: eosim.ir@eosimgroup.com